

Langfristig vermietete Objekte

Art der Objekte	<ul style="list-style-type: none"> ■ Büro, Logistik ■ Modern, HQ ■ Vorzugsweise Single-Tenant-Struktur
Standort	<ul style="list-style-type: none"> ■ Europa ■ Büro: Top Bürostandorte und Spitzenlagen in Sekundärstädten ■ Logistik: Alle Standorte
Vermietungssituation	<ul style="list-style-type: none"> ■ Hoher Vermietungsstand, vorzugsweise 100 % ■ Langfristiger Mietvertrag; vorzugsweise WALT über 10 Jahre; Indexierung ■ Investment-Grade-Mieter
Volumen	<ul style="list-style-type: none"> ■ Zirka 90 Millionen EUR und höher
Projektentwicklung	<ul style="list-style-type: none"> ■ Möglich, jedoch nur kurzfristig fertigzustellende Projekte
Vertragsart	<ul style="list-style-type: none"> ■ Asset Deal, Share Deal
Sonstiges	<ul style="list-style-type: none"> ■ Namenhafte globale Unternehmen werden bevorzugt

Objektbeispiele



T-Center, Wien, Österreich



Elm Park, Dublin, Irland

Hinweis: Wir machen darauf aufmerksam, dass dieses Ankaufsprofil kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages darstellt. Wir betrachten vielmehr jedes Ihrer schriftlichen Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt.

Wert schaffen und bewahren

Quadoro GmbH
 Berliner Straße 114 - 116
 63065 Offenbach am Main
 Tel. +49 69 247559 910
www.quadoro.com

Ihre Ansprechpartner

Christian Heidbrink
christian.heidbrink@doric.com
 Tel. +49 69 247559 920

Tobias Reber
tobias.reber@doric.com
 Tel. +49 69 247559 967

Marvin Rödenbeck
marvin.roedenbeck@doric.com
 Tel. +49 69 247559 802

Valdete Thaqi
valdete.thaqi@doric.com
 Tel. +49 69 247559 810