

18. April 2018

## Quadoro erwirbt Einkaufszentrum in Kaiserslautern

Offenbach am Main – Quadoro Doric hat für den offenen Spezial-AIF Vontobel Sustainable Real Estate Europe das Fackelcenter in Kaiserslautern erworben.

Es handelt sich dabei um ein gemischt genutztes Einzelhandels- und Bürogebäude mit 11 Geschossen und 9.200 m<sup>2</sup> vermietbarer Fläche.

Das Fackelcenter liegt verkehrsgünstig unmittelbar an einer der am stärksten frequentierten Einkaufsstraßen in Kaiserslautern und ist voll vermietet.

Axel Wünnenberg, Geschäftsführer des Portfolioverwalters Quadoro, zu dem Erwerb: „Die zentrale Lage an einem Top-Einzelhandelsstandort sowie die geringe Leerstandsquote im unmittelbaren Umfeld der Immobilie haben uns überzeugt. Hinzu kommen die flexible Vermietbarkeit der Flächen sowie die diversifizierte Mieterstruktur. Gleichzeitig entspricht das Gebäude den strengen Nachhaltigkeitskriterien des Fonds.“

Für die Investition des Kapitals ist die Quadoro Doric Real Estate GmbH, der Immobilienspezialist der Doric Gruppe, verantwortlich. Die Doric Investment GmbH ist die Kapitalverwaltungsgesellschaft des Spezialfonds.

Nähere Informationen zum Vontobel Sustainable Real Estate Europe sind auf der Internetseite [doric.com/vontobel](http://doric.com/vontobel) zu finden.



Fackelcenter, Kaiserslautern

### Quadoro Doric Real Estate GmbH

Quadoro ist das Immobilienunternehmen der Doric Gruppe. Die Kernkompetenzen von Quadoro liegen in der Produktentwicklung, im Einkauf und im Management von Immobilien. Doric bietet maßgeschneiderte Investitionen und Fondslösungen in den Bereichen Transport, Immobilien und Erneuerbare Energien. Derzeit verwaltet Doric Real Assets mit einem Investitionsvolumen von mehr als 8,5 Milliarden USD. Aufgrund der Standorte in Europa und Nordamerika ist Doric qualifizierter Ansprechpartner für Cross-Border-Investments. Die Doric Investment GmbH ist die AIF-Kapitalverwaltungsgesellschaft der Doric Gruppe und bietet Dienstleistungen rund um das Thema KAGB und Regulierung auch für Dritte an.

### Kontakt

Martina Schloßmüller, Presse und Kommunikation  
[martina.schlossmueller@doric.com](mailto:martina.schlossmueller@doric.com) | Tel. +49 69 247559 270

**Wert schaffen und bewahren**

**Quadoro Doric Real Estate GmbH**

Berliner Straße 114 - 116

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559 910

[www.quadoro.com](http://www.quadoro.com)